



COMUNE DI VALMADRERA
Provincia di Lecco

Cod. 10688

Delibera N. 30 del 04/07/2008

OGGETTO: PROROGA CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERIALE.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilaotto addì quattro del mese di luglio alle ore 18:00 nella Sala Consiliare in Valmadrera, via Fatebenefratelli n. 6, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Assume la presidenza il Sindaco, avv. Mario Anghileri.

Partecipa il Viceegretario Claudia Zerbi con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il quale procede all'appello nominale e alla redazione del seguente verbale.

Risultano:

	P	A		P	A
Mario Anghileri	Sì	==	Maria Cristina Spoto	Sì	==
Antonio Rusconi	==	Sì	Fabio Crimella	==	Sì
Marco Rusconi	Sì	==	Maurizio Rusconi	==	Sì
Gino Odorizzi-	Sì	==	Luigia Maria Corti	==	Sì
Giampietro Tentori	Sì	==	Elio Bartesaghi	Sì	==
Giancarlo Vassena	==	Sì	Arcangelo Giovinazzo	Sì	==
Emilio Zangari	Sì	==	Guido Villa	Sì	==
Raffaella Brioni	Sì	==	Antonio Piazza	Sì	==
Giovanni Restuccia	Sì	==	Marco Emilio Oreggia	==	Sì
Giuseppe Anghileri	Sì	==	Samuele Vassena	==	Sì
Domenico Mazzitelli	==	Sì	Totale	13	8

Gli Assessori non consiglieri, che partecipano senza diritto di voto, risultano:

	P	A
Luigi Dell'Oro	Sì	==
Riccardo Valsecchi	Sì	==

Constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: PROROGA CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERIALE.

I Consiglieri presenti sono 14, dato che alle ore 18.10 è entrato il Consigliere Fabio Crimella.

Il Sindaco introduce l'argomento all'ordine del giorno, quindi cede la parola all'Assessore Valsecchi che illustra la sottoriportata proposta di deliberazione.

L'Assessore spiega che l'attuale concessionario dell'illuminazione votiva cimiteriale ha chiesto una proroga di nove anni del contratto, in quanto ha effettuato lavori per €.10.500,00.= per dotare delle lampade votive sia i nuovi loculi del nuovo cimitero sia le nuove tombe del cimitero di via Manzoni.

Il consigliere Piazza chiede quando scade il contratto della ditta e l'Assessore Valsecchi precisa che scade nel 2022 e ribadisce che la proroga è finalizzata alla copertura da parte della ditta dei 10.500 Euro di investimenti fatti per portare l'illuminazione delle lampade votive ai nuovi loculi e alle nuove tombe.

Il consigliere Piazza domanda se forse l'Amministrazione non dovrebbe essere più attiva per evitare che ci sia questo sfasamento di 10.500 Euro, altrimenti sarebbe come se una ditta che sfiora di 10.000 Euro nel fare dei lavori, continuasse a fare altri lavori e afferma che non gli sembra una cosa corretta.

L'Assessore Valsecchi replica che non è che la ditta ha sforato: la ditta ha fatto dei lavori per conto dell'Amministrazione, altrimenti i soldi li avrebbe dovuti anticipare l'Amministrazione stessa.

Il Consigliere Piazza domanda se i costi siano favorevoli al Comune e se la convenzione rimanga la stessa.

L'Assessore Valsecchi risponde che i costi per gli utenti rimangono invariati salvo l'adeguamento ISTAT; precisa che le tariffe praticate dalla concessionaria sono in linea con quelle delle altre ditte che operano sul territorio.

Il Consigliere Piazza chiede quindi garanzia che la tariffa non subirà variazioni; l'Assessore Valsecchi risponde che subirà solo l'adeguamento ISTAT.

Il Consigliere Piazza osserva che l'Amministrazione ci ha guadagnato; l'Assessore replica che non c'è un guadagno per l'Amministrazione, ma solo un risparmio dovuto al fatto che non ha speso i 10.500 Euro per i lavori che sono stati fatti dalla ditta concessionaria.

Non essendovi altre richieste di intervento o di chiarimento da parte dei Consiglieri comunali il Sindaco pone in votazione la sottoriportata proposta di deliberazione depositata agli atti del Consiglio comunale, nei termini previsti dall'art. 36 del Regolamento del Consiglio comunale,

“IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- **CHE** con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 19.7.1991, è stata approvata la concessione della gestione dell'illuminazione votiva al cimitero comunale, per la durata di 15 anni a partire dall'1.1.1993 e pertanto sino al 31.12.2007;

- **CHE** in data 22.1.1992, è stato stipulato il contratto di “concessione di illuminazione votiva al cimitero” rep. n. 909, registrato a Lecco il 24.1.1992, rep. n.160, serie 1, con la ditta A. Piazzoli & C. S.n.C. con sede a Valmadrera Vicolo Giusti 12;
- **CHE**, a seguito di estensione dell'impianto esistente per la realizzazione di un ulteriore campo per tumulazione, la ditta, dato che sono intervenute modifiche delle condizioni di base, ha richiesto, in conformità a quanto previsto dall'art. 19, comma 2bis della L. n. 109/1994, una proroga del contratto di anni 15, e cioè fino al 31/12/2022, allo scopo di ripristinare l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti connessi alla gestione del servizio;
- **CHE** l'istanza di cui sopra è stata accolta con deliberazione consiliare n. 33 del 27.6.2003 con la quale il contratto di cui sopra è stato prorogato fino al 31.12.2022;

CONSIDERATO che con nota prot. 4388 del 27.2.2008 la ditta A. Piazzoli S.r.l. è stata invitata dal Comune di Valmadrera a realizzare i seguenti lavori:

- Costruzione impianto elettrico votivo a n. 216 nuovi loculi (presso il “Cimitero nuovo”);
- Rifacimento impianto ingresso (presso il “Cimitero vecchio”)
- Installazione nuova linea a n. 29 tombe a terra (presso il “Cimitero vecchio”);

DATO ATTO che con nota prot. n. 7602 in data 14.4.2008 (all.1) la ditta ha assunto l'impegno di realizzare i lavori sopra elencati ed ha inoltre precisato che, essendo il termine della concessione fissato al 31.12.2022, i tempi a disposizione non consentono di perfezionare il reintegro dell'onere che verrà assunto relativamente ai lavori da realizzare, che ammontano a €. 10.316,42.=, ed ha pertanto richiesto all'Amministrazione comunale di avviare la procedura di riequilibrio economico finanziario della gestione;

RICHIAMATO l'art. 143, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 che stabilisce:

- che i presupposti e le condizioni di base che determinano l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione da richiamare nelle premesse del contratto, ne costituiscono parte integrante.
- che le variazioni apportate dalla stazione appaltante a detti presupposti o condizioni di base, nonché le norme legislative e regolamentari che stabiliscono nuovi meccanismi tariffari o nuove condizioni per l'esercizio delle attività previste nella concessione, quando determinano una modifica dell'equilibrio del piano, comportano la sua necessaria revisione, da attuare mediante rideterminazione delle nuove condizioni di equilibrio, anche tramite la proroga del termine di scadenza della concessione;

RILEVATO che appare vantaggioso per l'Amministrazione Comunale imputare l'onere economico per la realizzazione delle estensioni dell'impianto esistente alla ditta appaltatrice, a fronte di una proroga della scadenza contrattuale;

CONSIDERATO che la ditta Piazzoli ha richiesto una proroga del contratto di 9 anni e quindi fino al 31.12.2031;

RICONOSCIUTO che la ditta A. Piazzoli & C. S.n.C. gestisce il servizio di che trattasi con puntualità e piena soddisfazione dell'utenza e che durante lo svolgimento del contratto non ha mai causato disservizi;

RITENUTO pertanto di procedere ad una proroga della scadenza del termine della suddetta concessione della gestione dell'illuminazione votiva al cimitero comunale per ulteriori 9 anni e pertanto sino al 31.12.2031, alle stesse condizioni contrattuali vigenti;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art. 42, comma 1, lettera l

VISTO il Regolamento dei Contratti;

VISTO l'art. 143 del D. Lgs. n. 163/2006;

DELIBERA

- 1) **DI** prorogare per quanto espresso in premessa la concessione del servizio relativo alla gestione dell'illuminazione votiva al cimitero comunale, alla ditta A. Piazzoli & C. S.n.C. con sede a Valmadrera, vicolo Giusti 12 per 9 anni e pertanto sino al 31.12.2031;
- 2) **DI** dare atto che la suddetta proroga viene concordata alle medesime condizioni contrattuali in atto, che non prevedono oneri a carico dell'Amministrazione Comunale;
- 3) **DI** porre altresì a carico della suddetta ditta l'obbligo di comunicazione all'ufficio "concessioni cimiteriali" dell'elenco dei beneficiari del servizio di illuminazione votiva, comprendente il nominativo del contraente e del defunto."

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la sopra riportata proposta di deliberazione;

VISTO l' allegato parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile;

con n. 10 voti favorevoli, espressi per alzata di mano da parte dei 10 consiglieri votanti, essendo 14 i presenti e n. 4 gli astenuti (Bartesaghi E., Giovinazzo A., Piazza A., Villa G.), esito della votazione proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti,

DELIBERA

DI fare propria ed approvare la sopra riportata proposta di deliberazione.

La seduta termina alle ore 18.35.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
avv. Mario Anghileri

IL VICESEGRETARIO
Claudia Zerbi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo pretorio di questo Comune il giorno 5.7.2008 e vi rimarrà affisso per 15 giorni consecutivi e cioè dal 5.7.2008 al 20.7.2008.

Lì, 5.7.2008

IL VICESEGRETARIO
Claudia Zerbi

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 5.7.2008 al 20.7.2008

Lì, 5.7.2008

IL MESSO COMUNALE

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

Lì, _____

IL VICESEGRETARIO
Claudia Zerbi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, comma 3° D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata dal 5.7.2008 al 20.7.2008 senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. n. 267/2000.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Claudio Locatelli

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to avv. Mario Anghileri

IL VICESEGRETARIO
F.to Claudia Zerbi

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Lì, 5.7.2008

IL VICESEGRETARIO
Claudia Zerbi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 5.7.2008 e vi rimarrà affisso per 15 giorni consecutivi e cioè dal 5.7.2008 al 20.7.2008.

Lì, 5.7.2008

IL VICESEGRETARIO
F.to Claudia Zerbi

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 5.7.2008 al 20.7.2008.

Lì, 5.7.2008

IL MESSO COMUNALE

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. 267/2000.

Lì, _____

IL VICESEGRETARIO
Claudia Zerbi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' **(art. 134, comma 3° D.Lgs. n. 267/2000)**

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata dal 5.7.2008 al 20.7.2008 senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. n. 267/2000.

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Claudio Locatelli
